

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ПРИОБЬЕ»

ИНН 5424104595, КПП 542401001, ОГРН 1025405627290, 633161, Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, E-mail: snt-priobe@yandex.ru

AKT

Ревизионной проверки по результатам финансово-хозяйственной деятельности садоводческого некоммерческого товарищества «Приобье»

за период 01.01.2023 -31.12.2023 год

Члены ревизионной комиссии:

Елисеева Раиса Ивановна - избрана 16.10.2022 протокол ОС № от 16 октября 2022г; **Глобина Наталья Геннадьевна** -избрана 16.10.2022 протокол ОС №1 от 16 октября 2022г; **Колягина Людмила Ивановна** -избрана 16.10.2022 протокол ОС №1 от 16 октября 2022г;

Отчет ревизионной комиссии снт «Приобье»

период проверки 01.01.2023-31.12.2023г

В своей деятельности ревизионная комиссия руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Федеральным законом № 217—ФЗ от 20.06.2017 г «О ведении гражданами садоводства для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Уставом Товарищества, «Положением о ревизионной комиссии» и другими внутренними документами Товарищества, утвержденными общим собранием членов Товарищества, в части, относящейся к деятельности ревизионной комиссии.

Организация работы комиссии:

Председатель ревизионной комиссии снт «Приобье» -Елисеева Раиса Ивановна -избрана 16.10.2022 протокол ОС №1 от 16 октября 2022Γ ;

Члены комиссии – Глобина Наталья Геннадьевна - избрана 16.10.2022 протокол ОС №1 от 16 октября 2022г; Колягина Людмила Ивановна- избрана 16.10.2022 протокол ОС №1 от 16 октября 2022г;

План проверки:

- 1. Анализ доходной части сметы за 2023 год.
- 2. Анализ расходной части сметы за 2023 год.
- 3. Контроль исполнения сметы доходов и расходов за 2023 год.
- 4. Проверка задолженности членов Товарищества и правообладателей земельных участков в границах Товарищества: по членским и целевым взносам;
- 5. Проверка полноты и своевременности уплаты налогов и обязательных платежей, расчетов и деклараций по налогам и сборам, бухгалтерского баланса и отчета о целевом использовании средств.
- 6. Проверка ведения делопроизводства (протоколы, входящая и исходящая документация).
- 7. Проверка исполнения решений общего собрания.

Общее положение:

В проверяемый период ответственность за финансово-хозяйственную деятельность несут с правом подписи документов:

- председатель правления товарищества

- бухгалтер

Некрасов Александр Сергеевич; Кузнецова Зинаида Тимофеевна.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности товарищества проводилась в присутствии бухгалтера Кузнецовой З.Т.

Время проведения ревизии: с 01.08.2024 года по 31.08.2024 года. Период проверки: с 01.01.2023 года по 31.12.2023 года.

1. СОСТОЯНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ И ДОКУМЕНТООБОРОТА

В соответствии с действующим законодательством разработана Учетная политика Товарищества на 2023 год, утвержденная Приказом № 3 от 20.12.2022г. Контроль за исполнением приказа об учетной политике возложен на бухгалтера Кузнецову 3.Т.

Применяется упрощенная система налогообложения «ДОХОДЫ» (6% от доходов СНТ), согласно Уведомления о переходе на упрощенную систему налогообложения.

Оформление документов, отчетности, ведение бухгалтерского учета производится вэлектронном виде, с применением специализированной бухгалтерской программы 1С версия 8.3: «Учет в управляющих компаниях ЖКХ, ТСЖ и ЖСК, редакция 3,0», по утвержденному рабочему плану счетов. Документация, предоставленная к проверке, соответствует правилам ведения бухгалтерского учета.

Сдача налоговой и статистической отчетности осуществляется по телекоммуникационным каналам связи. В программе **СБИС**. Документы заверяются электронной подписью председателя Товарищества.

Рекомендации:

1. Утвердить Положение о ревизионной комиссии» в новой редакции с учетом вступления Федерального закона № 217—ФЗ от 20.06.2017 г «О ведении гражданами садоводства для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Для работы Ревизионной комиссии были предоставлены следующие документы, регулирующие финансово-хозяйственную деятельность Товарищества:

1	Положение о ревизионной комиссии снт «Приобье»						
2	Программа 1С Бухгалтерия версия 8.3 «ЖКХ», данные за 2023 год						
3	Банковские документы за 2023 год (договора, выписки банка, платежные поручения, реестры платежей и т.д.)						
4 Авансовые отчеты за 2023 год с приложенными первичными документами (кассовые и товарные чеки, счета, накладные и т.д.)							
5	Расчеты заработной платы сотрудников за 2023 год (штатное расписание, своды, расчетные листки, ведомости в банк, и т.д.)						
6	Документы по расчетам с контрагентами за 2023 год (договора, счета, накладные акты выполненных работ, акты сверки и т.д.)						
7	T Total deposite begannous at 2023 Tog						
8							
9	Протоколы заседаний правления за 2023 год с приложениями						
10	Приказы по основной деятельности						
11	Перечень имущества общего пользования						
12	Кадровые документы (заявления, трудовые договоры, договоры ГПХ, договоры о материальной ответственности, приказы, личные карточки и т.д.)						
13	Регистрационные журналы входящей и исходящей документации, в том числе заявлений садоводов						
14	Реестр членов товарищества.						
15	Реестр садоводов, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия						
16	Приказ об учетной политике снт «Приобье»						
17	Смета доходов и расходов утвержденная ОС от 16.10.2022г						

2.0. АНАЛИЗ ДОХОДНОЙ ЧАСТИ СМЕТЫ ЗА 2023 ГОД

2.1. Проверка формирования доходной части.

В соответствии с п.1 ст.14 Федерального закона «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (последняя редакция) доходная часть бюджета товарищества формируется на базе членских, целевых взносов садоводов.

Приходно-расходная смета на 2023 -2024 год составлена на основе анализа отчётных данных об исполнении сметы расходов за предыдущий год и утверждена решением Общего собрания садоводов (Протокол №1 от 16.10.2022 г.).

Анализ формирования доходной части сметы за 2023 год:

Членские и целевые взносы за 2023 год собраны в сумме **3 274 156,57рб**, что составляет суммы утвержденной сметы **71,1** %

OT

СМЕТА СНТ "Приобье"2023г	планировано	выполнено	Отклонение +сверх нормы - недобор	% выполнения
ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ: по статьям доходов				_
Поступление членских взносов на содержание товарищества	4 306 701,00	3 214 856,57	-1 091 844,43	74,6%
Поступление целевых взносов на ремонт электролинии 423 абонентов	292 162.68	59 300,00	-232 862,68	20,2%
ВСЕГО по разделу 1	4 598 863,68	3 274 156,57	-1 324 707,11	71,1%

Так как в доходную часть сметы было заложено только поступление членских взносов за 2023 год , а в реальные доходы 2023 года входят также членские взносы, погашающие задолженности прошлых лет, то следует рассчитать общую сумму поступлений членских взносов за 2023 год. Доходная часть сметы фактически сформирована за счет не только членских, но и целевых взносов.

Прочие доходы, не предусмотренные сметой, составили 3 126 662,69руб

	Прочие доходы	Поступления
	Поступления за счет погашения задолженности членских взносов за	
1.	прошлые периоды 2018-2022г от садоводов.	1 183 103,50
	Поступления ЛЭП новые подключения абонентов(долевое строительство	
2.	электролинии)	510 000.00
3.	Поступления ИП взыскано по решению суда	50 326,82
4.	Взнос (содержание ЛЭП)13%	42 828,85
5.	Прочие поступления	23 193,03
6.	Электроэнергия	1328210,49
	ВСЕГО по разделу 1	3 137 662,69

Проверка расчетного счета

Товарищество имеет расчетный счет в Новосибирском отделении ПАО СБЕРБАНК р/счет 40703810244050040285

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 51 снт «Приобье» за 2023 г. снт "приобье"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 51 за 2023 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет	Сальдо на начало периода		Обороты за перн	10Д	Сальдо на конец период		
Банковские счета	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	V	
Статьи движения денежных средств	20				Деост	Кредит	
51	440 441,2	8	6 400 819,26	6.252.554.45			
Сибирский Банк Сбербанка России (Расчетный)	440 441,2	2	6 400 819,26	6 252 554,42 6 252 554,42	588 706,12 588 706,12		
Взнос 13% (содержание ЛЭП 0,4кВ)			42 020 05				
Взносы, задолженность прошлых		The service of the	42 828,85	t commence the commence of	e d'a seminaria y alta distributa di a		
периодов			4 446 260,07				
Видеонаблюдение		The same is a same as a	The first properties and the second s	27 210,00	and the same of th		
Возврат компенсации целевого взноса ЛЭП		***	to the control of the state of	49 000,00	The second of the second		
Возврат от поставщика	100 2 (200, 2000)		3 170,09	A STATE OF THE STA	to the second second specific particles	The state of the second of the	
Вывоз мусора		CHA NI BANKANI NI N	1	450 500,00	~		
Выплата заработной платы	A CONTRACTOR OF THE		Committee of the Commit	706 989,00	E		
ГОСПОШЛИНА		N HORSE DATE SOMEON	the second part of the second second second	35 013,84	en en en en pare como en companyo de dago.	To the state of the state of the	
Инертные материалы			* Comment of the second of the	1 819 195,30	The second section with the second second second second		
ИП по решению суда		The first term with	50 326,82	2 500,00	Statement annual mining and	1	
Канц.товары	2 -	The second of	The state of the s	10 041,80		The second second second	
MTC			The service was a service of the	5 400,00	The second second second second		
НвсФ АО "ЦентрИнформ"			-	6 700,00	The second secon	in the same	
Оплата поставщику	1,50	The street was		132 773,00		Service in the case	
Пени НЭС	max to a section	e c'ara managaran	9 822,94	30 718,63	The second second second	The second of the second	
Перечисление налога	900 1 GM 1 1 1		3 322,54	429 350,63	e en		
Под авансовый отчет			Cherry recorded and a second	26 500,00		period on the same per	
Покупка дров сторожу			a second to a graph of the second	31 000,00	er e nes Zene sees coma a		
Почтовые услуги		PERO E AN INCENTION					
Прочие поступления			1 200,00	9570,09		*****	
Ремонт ворот	WORK SERVED STATES OF STREET		1 200,00	10.062.00	ter en commercial de la	B	
Содержание сайта		ter there is near many to	Property and the company of the	10 963,00 22 800,00	-	Mark Salarin and Comment	
Транспортные услуги	L. Control	There's court plants and	The second secon	287 350,00			
Услуги банка			West from the company of the Administration	43 940,39	Marie C. C. C. Str., Commission of the Co.		
Услуги по изготовлению баннера		The state of the s		2 500,00	THE RESIDENCE OF A LOSS STREET, OR SHOWN IN		
Услуги по чистке снега		the life of the war and a line of	THE SECTION AND ADDRESS OF THE SECTION ASSESSMENT	92 100,00		The same of the same of the same	
Услуги спецтехники			mercine consent to primary in a	160 400,00		Hart 12 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
Целевой взнос на ремонт электролинии			9 000,00	200 700,00		TT TT TT TO STATE OF THE STATE	
Целевой взнос на строительство ЛЭП			510 000,00	The state of the s	te ran in the property of	eta en	
Электроматериалы			***************************************	208 225,48		and the same of the same	
Электромонтажные услуги				208 225,48		The state of the second second	
Электроэнергия	A KIRK B		1 328 210,49		and the same of	and Lagrange	
Юридические услуги	r meru 🖟 muzak 😘			1 279 447,39 130 000,00	The state of the s		
roro	440 441,28		6 400 819,26	6 252 554,42	588 706,12	The state of the s	

⁻ с расчетного счета Товарищества производились расчеты: по уплате налогов в бюджет; сорганами страхования и социального обеспечения; по заработной плате с работниками; с подотчетными лицами;

за услуги банка; по госпошлине; с организациями за выполненные услуги и приобретенные товары.

- Во время ревизии произведена проверка достоверности платежей поставщикам и подрядчикам. Расчёты производились только побезналичному расчёту на основании выставленных счетов, при наличии заключённых договоров и подписанных актов выполненных работ (услуг).
- Замечаний при проведении проверки не установлено.

В результате произведенных сверок по расчетам на конец отчетного периода задолженности не выявлены.

Рекомендации:

- Не допускать образования задолженности по расчетам с контрагентами. Своевременно принимать меры к взысканию в досудебном порядке.
- Своевременно проводить сверку с поставщиками услуг.

3. АНАЛИЗ РАСХОДНОЙ ЧАСТИ СМЕТЫ ЗА 2023 ГОД

Проверка расходной части сметы показала, что суммы расходов соответствуют документам, на основании которых произведены платежи.

Остатки денежных средств на расчетном счете в Новосибирском отделении № 8046 ПАО СБЕРБАНК гор. НОВОСИБИРСКА, подтверждены выписками банка и отражены в бухгалтерском учете.

СНТ "Приобье"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 51 за 2023 г.

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет снт «Приобье» 40703810244050040285	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Банковские счета	Дебет	Кредит Дебет В	Кредит	Дебет	Кредит	
Статьи движения денежных средств						
51	440441,28	gales and a great of the	6400819,26	6 252 554,42	588706,12	
Сибирский Банк Сбербанка России (Расчетный)	440441,28		6400819,26	6252554,42	588706,12	
Итого	440441,28		6400819,26	6252554,42	588706,12	Contaction on the lea

Недостач и хищений не выявлено.

4. КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ СМЕТЫ ЗА 2023 ГОД

Доходная часть сметы в размере **3 274 156,57рб** за счет членских взносов не выполнена, членские взносы в размере **1 091 844,43** руб. не сданы в течение 2023 года. Доходная часть сметы фактически сформирована за счет не только членских, но и целевых взносов и погашения задолженности прошлых лет.

Перерасхода по смете в целом ревизионной комиссией не выявлено. Перерасход по некоторым статьям скомпенсирован экономией по другим статьям. Расходы, не обозначенные в смете, подтверждены решением правления. Товарищество не имеетдолгосрочных и просроченных задолженностей перед бюджетом и контрагентами.

		ŀ	Отклонение	
σ.		n n	+перерасход	%
Наименование статьи	планировано	выполнено	- экономия	выполнения

РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ СМЕТЫ	- No 6	C		
Оплата труда персонала	672000,00	706989,00	-43074.38	105,2%
Земельный налог	93568.00	79923.19	-13644.81	86%
Мтс сторожу		5400,0	-5400,0	80%
Вывоз мусора договор ООО «Экофлай»	467500,00	450000,00	-17500.00	96,2%
Услуги банка ,обслуживание р/счета	56000,00	43940,39	-12059,61	78,4%
Содержание въездных ворот	25000.00	10963,00	-14037,00	43,8%
Установка видеонаблюдения	71000.00	27210,00	-43790.00	
Канцелярские товары, картриджи	12800.00	10041.00	-2759,00	38,3%
Почтовые расходы, рассылка уведомлений		10011.00	-2739,00	78,4%
должникам	23187,24	21583.24	-1604,00	93,0%
Содержание сайта + домен	28000.00	23000.00	-5000.00	82%
Информационные услуги, стенды	35650.00	25840.00	-9810.00	73%
Транспортные расходы ГСМ	20000.00	14600.00	-5400.00	
Госпошлины	67073.20	35013.23	-32060.00	73,0%
Закупка дров. Уголь сторожу	35000.00	31000.00		
Очистка от снега	120000.00		-4000.00	88,5%
Противопожарные мероприятия		92100,00	-27900,00	76,7%
Demonto Traceros	25000.00	25000.00	0,00	100%
Ремонт проезжей дороги, отсыпка ям, укладка асфальтной крошки, спец. техника	2 003 231,00	2 266 945,30	+263 714,30	113,1%
Ремонт электролинии, Частично своими силами	368010.00	242365,87	-125644,13	65,8%

<u>АНАЛИЗ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА И ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ</u> ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ГРАНИЦАХ СНТ

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ЧЛЕНСКИМ И ЦЕЛЕВЫМ ВЗНОСАМ

Проведена проверка сбора членских и целевых взносов, утвержденных общим собранием СНТ на 2023 год. Лицевые счета на каждого собственника открыты с 01.01.2015 года, что позволяет иметь полную информацию о задолженностях садоводов.

Наименование взносов	Задолженность на 01.01.2023	Начислено 2023г	Оплачено 2023г	Задолженность на 01.01.2024
Членские взносы	1 436 513,80	4 306 701,00	4 397 960,07	1 345 254,73
Целевые взносы на ремонт ЛЭП	377000,00	0,00	59 300.00	317 700,00

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ОПЛАТЕ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

В результате проверки выявлены следующие нарушения:

- 1. В программе 1С не отражены задолженности садоводов на 01.01.2019г.за потребленную электроэнергию прошлых лет. Корректные данные об электроучете отсутствуют.
- 2. Часть садоводов оплачивают напрямую в АО «Энергосбыт» за абонента Ч70542 Задолженности садоводов по оплате за электроэнергию выявляется при сверке оплат и поступлении списков из АО «НовосибирскЭнергосбыта».

Ревизионной комиссией рекомендовано:

- 1. Правлению производить начисление пени на сумму задолженности по членским взносам и электроэнергии согласно пункта 3.5 Устава снт;
- 2. Членам Товарищества своевременно производить оплату членских и целевых взносов, согласно срокам, утвержденным решением Общего собрания.

- 3. Правлению СНТ подготовить процедуру принудительного прекращения членства в Товариществе решением общего собрания членов Товарищества, в связи с неуплатой взносов и с неиспользованием земельного участка более 3х лет ст. 13 Федеральный закон "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (последняя редакция).
- 4. Провести сверку расчетов с садоводами по оплате за электроэнергию прошлых лет, для корректного ввода задолженностей в программу 1С на дату 01.01.2019 год и взыскания задолженностей в принудительном порядке.

5. <u>АНАЛИЗ ВЫДАЧИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ПОД ОТЧЕТ СОГЛАСНО</u> <u>АВАНСОВЫМ ОТЧЕТАМ</u>

В процессе ревизии проведена проверка законности и целесообразности расходов на хозяйственные нужды сумм, выданных под отчет, правильность оформления авансовых отчетов и документов на оплату услуг и приобретение материалов.

В результате ревизии установлено, что материалы, канцелярские товары, электротовары приобретаются на основании товарных чеков и накладных, приходуются побухгалтерским данным и списываются на основании актов по мере их использования. Оплата за товарно-материальные ценности производится с расчетного счета Товарищества.

По состоянию на 01.01.2024 года задолженности по расчетам с подотчетными лицами не выявлено.

Нарушения: Подотчетные лица несвоевременно отчитываются, оформляют авансовые отчеты позднее установленного срока.

6. АНАЛИЗ РАСЧЕТОВ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА

Согласно ст.14 п.5 пп.8 Федерального Закона № 217-ФЗ от 29.07.2017 использованиечленских взносов на заработную плату сотрудникам Товарищества возможно только при заключении трудовых договоров и при утвержденном штатном расписании.

Штатное расписание разработано, трудовые договора и договора гражданско- правового характера с сотрудниками заключены. Работники оформлены согласно приказамо приеме на работу. По всем начислениям на оплату труда произведены расчет страховых взносов и удержание НДФЛ. Имеет место быть нарушение сроков выдачи заработной платы в осенне –зимний период.

Рекомендации:

1. Использовать договора гражданского-правового характера только для краткосрочных и единоразовых работ.

7. ПРОВЕРКА ПОЛНОТЫ И СВОЕВРЕМЕННОСТИ УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ПЛАТЕЖЕЙ, РАСЧЕТОВ И ДЕКЛАРАЦИЙ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ, БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА И ОТЧЕТА О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ

По результатам проверки непогашенная задолженность перед бюджетом на конец отчетного периода отсутствует. Налоговые декларации оформлялись своевременно и в полном объеме. Прием деклараций подтверждается протоколами о сдаче.

Земельный налог требует корректировки с последующим возмещением из бюджетас учетом последних изменений межевания территории СНТ.

Баланс и отчет о целевом расходовании средств за 2023 год сдан в надлежащие сроки, проверен, оборотно-сальдовая ведомость распечатана.

<u>8. Поступления по возмещению судебных издержек, пени по задолженности взносов и расходов на адвоката:</u> 50 326.82руб

На расчетный счет Товарищества **поступала оплата**: погашение задолженности по взносам по решению Суда, возмещения услуг на представителя.

NºNºNº	Ф.И.О	Кв.		Сумма	Исполнени
	должника	уч.	Решение судебного органа	взыскания в руб.	решения су
1.	Юдина И.А	22-17	Мировой суд Заельцовского рна с/у №7	19749,0	Частично погашено
2.	Невейко В.А.	9-3	Мировой суд Октябрьского района с/У №8	21438.34	Не исполнен
3.	Еранцева Е.И.	7-10	Мировой суд Октябрьского района с/У №8	26612,0	Не исполнен
4.	Чепурина Н.М.	8-13	Мировой суд Калининского района с/у№ 4	21438.34	Не исполнен
5.	Леденева Т.В.	8-2	Мировой суд Октябрьского района с\у№ 3	27111.68	Не исполнен
6.	Тимофеева С.А.	21-10	Мировой суд Ленинского района с\у №6	77705.00	Исполнено частично
7.	Федяев В.В.	4-18	Мировой суд Октябрьского района с/у №2	44312,00	Исполнено частично
8.	Грант Е.Б.	41-1	Мировой суд Ленинского района с\у №6	15419,0	Не исполнен
9.	Юдина Е.В	23-1	Мировой суд Калининского района с/у№ 5	26612,0	Исполнено.

9. ПРОВЕРКА ВЕДЕНИЯ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА (протоколы, входящая и исходящая документация)

За отчетный период 2023 года проведено 12 заседаний Правления СНТ, все заседания оформлены Протоколами. На всех заседаниях Правлений кворум имелся: из 11 членов Правления присутствовали 7-9 человек, все решения приняты правомерно.

На Правлениях принимались решения о заключении договоров с подрядчиками, закупке материалов, согласованы и утверждены тарифы на проведение ремонтных работ вСНТ, утверждена Учётная политика СНТ, разработанная бухгалтером Кузнецовой З.Т., В обязательном порядке, на всех Правлениях рассматривались заявления от садоводов, по которым принимались решения с учетом индивидуальных обстоятельств и прилагаемых к заявлению подтверждающих документов.

Вся документация, необходимая для полноценной работы Товарищества, разработана, утверждена Правлением и имеется в наличии в правлении, в томчисле и журналы учёта входящей и исходящей корреспонденции.

Утверждены приемные дни в правлении. Ведется работа с садоводами, в том числе выдача справок, проведение сверок по оплатам, прием заявлений, жалоб, предложений. Проводится выездная работа по обращениям жителей. Предусмотрена работа в рабочие и выходные дни, а также в ночное время (при устранении аварий и чрезвычайных ситуаций).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Ревизионной комиссии Садоводческого некоммерческого товарищества «Приобье»

" 31 " августа 2024 г.

Настоящее заключение составлено Ревизионной комиссией «Приобье» в составе: председательствующего Елисеевой Р.И., члена комиссии Глобиной Н.Г, члена комиссии Колягиной Л.И

Ревизионная комиссия осуществила проверку финансово-хозяйственной деятельности СНТ "Приобье":

за период с "01 января 2023 г. по <u>"31" декабря</u> 2023 г.- председатель Некрасов А.С.

В ходе проверки нарушений и злоупотреблений не выявлено. Недостатки, выявленные в ходе ревизии, доработаны и устранены, иных нарушений обнаружено не было.

Ревизионная комиссия предлагает собранию оценить работу правления под председательством Некрасова Александра Сергеевича и рекомендует:

- Для проживающих садоводов произвести расчет на дополнительные траты в зимний период (вывоз мусора, чистка снега)
- Во избежании перерасхода сметы и отнесения перерасхода к нецелевому использованию средств, затраты на следующий сметный год производить с учетом фактических расходов, добавляя коэффициент инфляции (покупательская способность
- Учитывая практическую необходимость в корректировках сметы и трудность частого проведения общих собраний рекомендуем в смете расходов указывать допустимые отклонения, которые могут быть согласованы на правлении общества.
- По сторожу описать его материальное обеспечение: проживание, электроэнергию, обеспечение углем и дровами, земельный участок, мобильная связь, описать в смете затраты на содержание сторожа.
- Провести инвентаризацию малоценного инвентаря и оборудования, назначить ответственного за его хранение.

Председатель ревизионной комиссии

Елисеева Р.И.

Члены ревизионной комиссии

Глобина Н.Г.

С актом ознакомлены:

председатель снт «Приобье» Некрасов А.С.

Бухгалтер Кузнецова З.Т.



117997, Москва, ул. Вавилова, д. 19 T +7 (495) 500 55 50, +8 (800) 555 55 50 Ф +7 (495) 957 57 31, +8 (800) 747 37 31 sberbank@sberbank.ru, sberbank.ru

	№ 2
на № 2	от 31.08.2024 11:27:17

СНТ "ПРИОБЬЕ"

Справка

На Ваш запрос № 2 от 31.08.2024 ПАО Сбербанк сообщает об остатках денежных средств на расчетных счетах СНТ "ПРИОБЬЕ" (ИНН 5424104595 КПП 542401001) по состоянию на 31.12.2023 (включительно*) в подразделениях банка ПАО Сбербанк.

	Номер счета	Вид счета	Буквенный код валюты счета (в соответствии с Общероссийским классификатором валют)	Остаток денежных средств (руб.,коп./вал.)	
ŀ	1	2	3	4	
	40703810244050040285	Расчетный счет	RUB	588706,12	

Начальник Управления Центр компетенций ТхВ Региональный центр "Ставрополь" ПЦП Центр корпоративных решений ПАО Сбербанк



Позднякова В. В.